TDI CONS

VIETNAM TOP 10 M&E CONTRACTORS REPUTATION AWARD 2026

FAST500
Top 500 Fastest Growing Enterprises

HỒ SƠ NĂNG LỰC

总承包商资质文件



www.tdicons.vn



“Lợi ích của khách hàng
Trách nhiệm của chúng tôi”

客户利益 - 我们的责任



MỤC LỤC
目录

GIỚI THIỆU DOANH NGHIỆP / 企业简介

Thư ngỏ / 致辞 4

Tầm nhìn - Sứ mệnh - Giá trị cốt lõi / 愿景 · 使命 · 核心价值观 6

Nguồn nhân lực / 人力资源 12

Sơ đồ tổ chức / 组织架构 14

Lĩnh vực hoạt động / 业务领域 15

Lịch sử hình thành / 公司成立及发展历程 16

NĂNG LỰC & DỊCH VỤ / 企业实力与服务

Tổng thầu xây dựng / 建筑总承包 18

Tổng thầu cơ điện M&E / 机电工程（M&E）总承包 20

Năng lực BIM / BIM技术能力 22

NĂNG LỰC PHÁP LÝ & CHỨNG NHẬN / 法律资质与认证

Giải thưởng / 荣誉奖项 24

Chứng chỉ đạt được/ 资质证书 26

DỰ ÁN TIÊU BIỂU / 典型项目 28

KHÁCH HÀNG & ĐỐI TÁC / 客户与合作伙伴 76


TDI CONS
LUMIDOOR - CỬA NHÔM KÍNH, CỬA THÔNG PHÒNG
BK Door
BKDOOR - CỬA NGĂN CHÁY, CỬA AN TOÀN
Vmedia
V365
TECHCON
VIII
BKVN
TDI CONS
ALPHA
DECONVIA
TDI GROUP

THƯ NGỎ
致辞

Kính chào Quý Đối tác và Quý Khách hàng,
TDI CONS - thành viên thuộc hệ sinh thái TDI GROUP, quy tụ những con người tài năng, nhiệt huyết và đang từng bước khẳng định vị thế của một trong những tổng thầu xây dựng hàng đầu Việt Nam.
Chúng tôi tự hào sở hữu đội ngũ hơn 1.000 kỹ sư và chuyên gia được đào tạo bài bản trong nước và quốc tế; đồng thời là chủ sở hữu, cổ đông của nhiều nhà máy sản xuất vật liệu xây dựng như kết cấu thép, bê tông, gạch và vật liệu nội thất. Nền tảng tài chính vững mạnh cùng hệ thống nguồn lực sẵn có tạo nên lợi thế để TDI CONS triển khai hiệu quả các dự án quy mô lớn.
Chúng tôi luôn tâm niệm: "Tri thức và Lương tâm song hành" là nền tảng kiến tạo những giá trị bền vững. Vì vậy, TDI CONS không ngừng hoàn thiện, đổi mới và phát triển để luôn xứng đáng với niềm tin, sự kỳ vọng của Quý Khách hàng và Quý Đối tác.
Xin trân trọng cảm ơn và mong muốn được đồng hành, phục vụ Quý Khách hàng!

尊敬的合作伙伴与客户：
TDI CONS是TDI GROUP生态体系的重要成员，汇聚了一批才华出众、充满热忱的优秀人才，正逐步确立其作为越南领先建筑总承包商之一的行业地位。
我们拥有一支由1,000多名工程师和专家组成的专业团队，成员均在越南国内或海外接受过系统化、专业化的培训。同时，我们还是多家建筑材料生产企业的所有者或股东，业务涵盖钢结、混凝土、砖材及室内装饰材料等领域。雄厚的财务实力与完善的资源体系，为TDI CONS高效实施大型项目奠定了坚实基础。
我们始终秉持"知识与良知同行"的理念，并将其视为创造可持续价值的根基。为此，TDI CONS不断自我完善、持续创新与发展，始终不负广大客户与合作伙伴的信赖与期望。
谨致诚挚谢意！我们期待与各位客户携手同行，并竭诚为您服务！

TẦM NHÌN
愿景

“Trở thành biểu tượng của ngành xây dựng Việt Nam, từng bước vươn tầm quốc tế.”

“成为越南建筑行业的标杆，稳步迈向国际舞台。”





TDI CONS mang đến các giải pháp thiết kế và thi công toàn diện, đáp ứng những tiêu chuẩn khắt khe về chất lượng, tiến độ, an toàn và hiệu quả đầu tư. Chúng tôi không ngừng đổi mới, ứng dụng công nghệ và nâng cao năng lực quản lý nhằm kiến tạo những công trình bền vững, gia tăng giá trị cho khách hàng và góp phần thúc đẩy sự phát triển của ngành xây dựng Việt Nam.
Từng bước khẳng định năng lực và uy tín, TDI CONS hướng tới trở thành đối tác tin cậy của các nhà đầu tư trong nước và quốc tế.

TDI CONS 提供全面的设计与施工解决方案，在质量、工期、安全及投资效益方面均严格遵循高标准要求。
我们坚持创新，善用科技，不断提升管理能力，旨在打造可持续发展的项目，实现客户价值最大化，并推动越南建筑行业的进步。
凭借日益彰显的专业实力与卓越信誉与卓越信誉，TDI CONS 致力于成为国内外投资者值得信赖的合作伙伴。

SỨ MỆNH
使命

"Lợi ích của khách hàng
Trách nhiệm của chúng tôi"

客户利益 - 我们的责任

Phát triển đội ngũ chuyên gia xuất sắc
Nguồn nhân lực là lợi thế cốt lõi của TDI CONS. Chúng tôi xây dựng đội ngũ kỹ sư, chuyên gia có trình độ cao, được đào tạo bài bản, làm chủ các công nghệ tiên tiến như BIM, tự động hóa, số hóa quản lý thi công.
TDI CONS cam kết phát triển con người liên tục nhằm đáp ứng những yêu cầu kỹ thuật ngày càng phức tạp của thị trường.

打造卓越专家团队
人力资源是 TDI CONS 的核心优势。我们组建了一支高素质、训练有素的工程师与专家团队，他们精通 BIM、自动化以及施工管理数字化等先进技术。
TDI CONS 致力于推动员工的持续职业发展，以满足市场日益复杂的技术需求。

Kiến tạo giá trị cho khách hàng & đối tác
TDI CONS cam kết cung cấp các giải pháp cơ điện tích hợp, vận hành theo quy trình quốc tế và ứng dụng công nghệ tiên tiến nhằm đảm bảo:
- Chất lượng thi công vượt chuẩn.
- Tối ưu chi phí và tiến độ.
- Hiệu quả vận hành lâu dài.

Chúng tôi đồng hành cùng khách hàng như một đối tác tin cậy, luôn đặt thành công của dự án làm trọng tâm.

为客户与合作伙伴创造价值
TDI CONS 致力于提供综合机电（M&E）解决方案，严格遵循国际标准并应用先进技术，以确保：
超越标准的施工质量。
成本与工期的优化。
长期的运营效率。
我们作为值得信赖的伙伴与客户携手合作，始终将项目成功置于业务运营的核心地位。

Đồng hành cùng sự phát triển bền vững của cộng đồng
TDI CONS luôn đóng góp vào sự phát triển của xã hội thông qua các giải pháp xây dựng an toàn, tiết kiệm năng lượng và thân thiện với môi trường.
Chúng tôi tuân thủ nghiêm ngặt các tiêu chuẩn về an toàn lao động, đạo đức nghề nghiệp và trách nhiệm cộng đồng trong mọi dự án.

携手促进社区可持续发展
TDI CONS 始终致力于通过安全、节能且环保的施工解决方案，为社会发展做出贡献。
在每一个项目中，我们都严格遵守有关工作场所安全、职业道德及社会责任的标准。


TDICONS
TDICONS

GIÁ TRỊ CỐT LÕI
核心价值观

“ Thành công phải đoàn kết
Đoàn kết để thành công ”
成功需要团结 - 团结带来成功





ĐOÀN KẾT

Đoàn kết là văn hóa cốt lõi của chúng tôi. Đoàn kết để phát triển năng lực đội ngũ, xây dựng môi trường hợp tác tích cực, trao quyền sáng tạo để mỗi cá nhân trở thành nguồn lực tạo giá trị bền vững.

团结

团结是我们的核心文化。我们携手提升团队能，营造协作氛围，激发创造力，使每一位成员都能成为可持续价值创造的源泉。



TẬN TÂM

Mọi quyết định đều bắt đầu từ nhu cầu của khách hàng. Chúng tôi lắng nghe, thấu hiểu và đồng hành để mang lại hiệu quả thực tế, gia tăng giá trị và thúc đẩy thành công cho khách hàng.

敬业奉献

一切决策始于客户需求。我们倾听并理解客户，与客户携手合作，致力于交付切实成果、提升价值并推动客户成功。



CHÍNH TRỰC

Chính trực là kim chỉ nam để tạo dựng uy tín, minh bạch trong hành động và nhất quán trong cam kết – nền tảng của mọi mối quan hệ bền vững với khách hàng và đối tác.

诚信

诚信是建立信誉、确保行动透明以及保持言行一致的指导原则，也是与客户及合作伙伴建立持久关系的基石。



SÁNG TẠO

Chúng tôi liên tục đổi mới tư duy, công nghệ và giải pháp để dẫn đầu xu hướng, tạo lợi thế cạnh tranh và mang tới những kết quả vượt mong đợi cho khách hàng.

创新

我们不断革新思维、技术与解决方案，以把握趋、构建竞争优势，并交付超越客户期望的成果。

NGUỒN NHÂN LỰC
人力资源



Quy tụ đội ngũ chuyên gia giàu kinh nghiệm, TDI CONS tạo nên năng lực thực thi khác biệt cho mọi dự án.

通过汇聚一支经验丰富的专家团队，**TDI CONS** 为每个项目构建了独特的执行能力。

1000+
NHÂN SỰ/员工

700+

KỸ SƯ & NHÂN SỰ CHUYÊN MÔN
Đội ngũ đa chuyên môn, sẵn sàng triển khai đồng bộ các dự án xây dựng và cơ điện.

工程师与专业人员
一支多学科协作团队，随时准备无缝执行综合建筑及机电（M&E）工程项目。






200+

CHỈ HUY TRƯỞNG & QUẢN LÝ DỰ ÁN

Giàu kinh nghiệm thực tiễn, đảm bảo chất lượng, tiến độ và an toàn trong mọi giai đoạn thi công.

现场指挥与项目经理

拥有丰富的实践经验，确保施工全过程的质量、进度与安全。

17 NĂM +

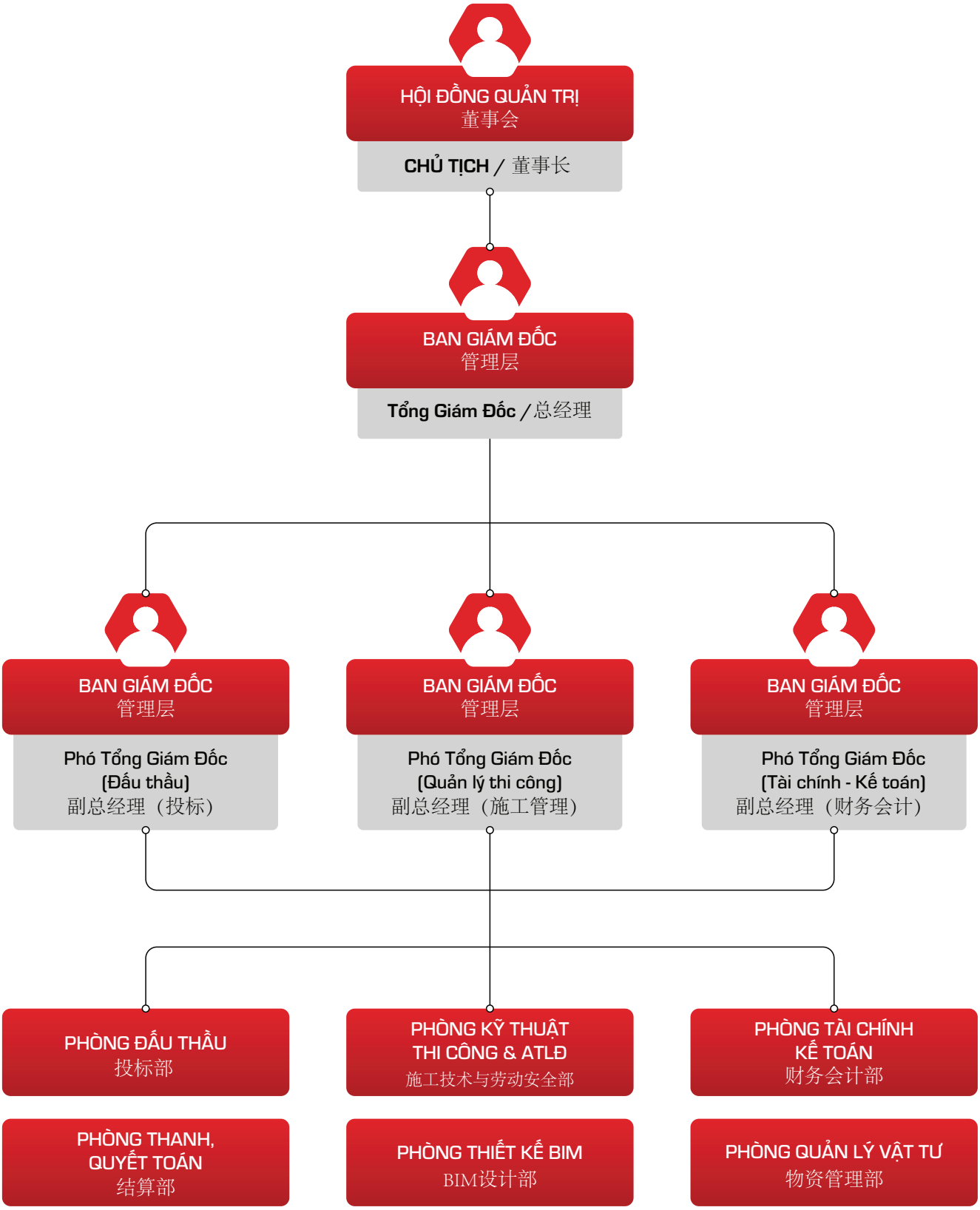
NĂNG LỰC THỰC THI

Năng lực được khẳng định qua hàng trăm công trình, đồng hành cùng nhiều doanh nghiệp trong và ngoài nước.

17年以上执行能力

通过数百个项目及与众多国内外企业的合作，展现了久经考验的专业实力。

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC
组织结构图



LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG
业务范围



TƯ VẤN PHÁP LÝ
Hỗ trợ các thủ tục pháp lý, giấy phép và hồ sơ dự án, đảm bảo tuân thủ quy định trước khi triển khai.

法律咨询
协助处理法律程序、许可证及项目文件，确保项目在实施前符合监管要求。

TƯ VẤN & THIẾT KẾ
Cung cấp giải pháp thiết kế tổng thể từ quy hoạch, thiết kế cơ sở đến bản vẽ thi công và ứng dụng BIM.

咨询与设计
提供涵盖总体规划、方案设计、施工图设计及BIM应用的全方位设计解决方案。





TỔNG THẦU XÂY DỰNG
Triển khai thi công trọn gói từ phần ngầm, kết cấu đến hoàn thiện, đảm bảo chất lượng, tiến độ và an toàn.

综合建筑总承包商
负责实施涵盖从基础及地下工程、主体结构工程到装饰装修的全方位施工，并确保工程质量、工期进度与施工安全。

TỔNG THẦU CƠ ĐIỆN (M&E)
Thiết kế và thi công đồng bộ các hệ thống điện, HVAC, cấp thoát nước, PCCC và hạ tầng kỹ thuật.

机电（M&E）总承包商
提供电气、暖通空调（HVAC）、给排水、消防及技术基础设施系统的设计与施工一体化服务。



LỊCH SỬ HÌNH THÀNH
公司成立及发展历程



2009

TDI thành lập ngày 03/03/2009 tại TP. Hồ Chí Minh với tên gọi Thành Đoàn – mang tinh thần "Muốn thành công phải đoàn kết, đoàn kết để cùng thành công".

2009年
TDI于2009年3月3日在胡志明市成立，初名"Thanh Doan"（取"成功"与"团结"之意），秉承"成功源于团结，团结成就共赢"的企业精神。

2014

Đánh dấu bước ngoặt quan trọng khi chuyển trụ sở chính ra Hà Nội, mở ra giai đoạn phát triển mạnh mẽ tại thị trường phía Bắc.

2014年
总部迁至河内，标志着公司发展的重要转折点，开启了在越南北方市场蓬勃发展的新篇章。

2019

Trở lại TP. Hồ Chí Minh và thành lập chi nhánh HCM, củng cố sự hiện diện tại khu vực kinh tế trọng điểm phía nam.

2019年
重返胡志明市并设立胡志明市分公司，进一步巩固了公司在越南南部重点经济区域的业务布局。



2021

Thành lập chi nhánh Nha Trang, đồng thời nâng cấp và đổi tên thành TDI, hoàn thiện mô hình tập đoàn đa lĩnh vực, mở rộng quy mô hoạt động trên toàn quốc.

2021年
设立芽庄分公司，同时完成品牌升级并正式更名为TDI，确立了多元化集团的发展模式，业务版图进一步拓展至全国。

2025

Trải qua gần 2 thập kỷ, TDI đã vượt qua nhiều thử thách, từng bước khẳng định vị thế bằng những công trình chất lượng; hành trình ấy được tiếp tục bằng tinh thần không ngừng đổi mới, bằng lương tâm và tri thức, chinh phục những đỉnh cao mới.

2025年
历经近二十载发展，TDI克服重重挑战,凭借优质项目稳步确立行业地位，并将继续秉持创新精神，以良知与知识，持续迈向新的高峰。

TỔNG THẦU XÂY DỰNG
综合建筑总承包商



TDI CONS là tổng thầu xây dựng chuyên triển khai các dự án nhà máy, nhà xưởng, khu công nghiệp và công trình thương mại theo mô hình Design & Build/EPC. Với gần 20 năm kinh nghiệm, đội ngũ kỹ sư giàu chuyên môn và năng lực tích hợp xây dựng – cơ điện (M&E), TDI CONS mang đến giải pháp đồng bộ, tối ưu tiến độ, chi phí và chất lượng công trình.

Được ghi danh trong Top 10 Tổng thầu uy tín và FAST500, TDI CONS không ngừng khẳng định vị thế là đối tác tin cậy của nhiều doanh nghiệp trong nước và các nhà đầu tư FDI tại Việt Nam.

TDI CONS 是一家综合建筑总承包商，专精于采用“设计-建造”（Design & Build）或 EPC 模式承建工厂、车间、工业园区及商业项目。凭借近 20 年的行业经验、高素质的工程师团队以及在土建与机电（M&E）领域的综合实力，TDI CONS 致力于提供全方位的解决方案，在优化工期、成本与工程质量的同时，确保项目圆满交付。

作为跻身“十大信誉总承包商”及“FAST500”（越南增长最快企业 500 强）榜单的企业，TDI CONS 持续巩固其作为众多越南本土企业及FDI投资者值得信赖的合作伙伴的地位。







TỔNG THẦU CƠ ĐIỆN
机电（M&E）总承包商



Kiến tạo hạ tầng kỹ thuật cho những công trình biểu tượng.

TDI CONS là tổng thầu cơ điện (M&E) với gần 20 năm kinh nghiệm, chuyên cung cấp giải pháp kỹ thuật tích hợp cho các dự án công nghiệp và thương mại quy mô lớn. Chúng tôi kết hợp năng lực kỹ thuật, công nghệ BIM và quản trị dự án hiện đại để tạo nên những hệ thống an toàn hơn, thông minh hơn và bền vững hơn.

Được vinh danh trong TOP 10 Tổng thầu uy tín Việt Nam và FAST500, TDI CONS không ngừng khẳng định vị thế bằng năng lực triển khai hàng trăm dự án, đáp ứng những tiêu chuẩn khắt khe của các chủ đầu tư và doanh nghiệp FDI trên hành trình phát triển bền vững.

为标志性项目构建技术基础设施。

TDI CONS 是一家拥有近 20 年经验的机电（M&E）总承包商，专注于为大型工业和商业项目提供综合技术解决方案。我们融合专业技术、BIM 技术与现代项目管理理念，致力于交付更安全、更智能、更可持续的系统。

作为越南“十大信誉总承包商”及“FAST500”榜单企业，TDI CONS 通过成功交付数百个项目不断巩固自身地位，在迈向可持续发展的征程中，始终满足开发商及外商直接投资（FDI）企业的高标准要求。





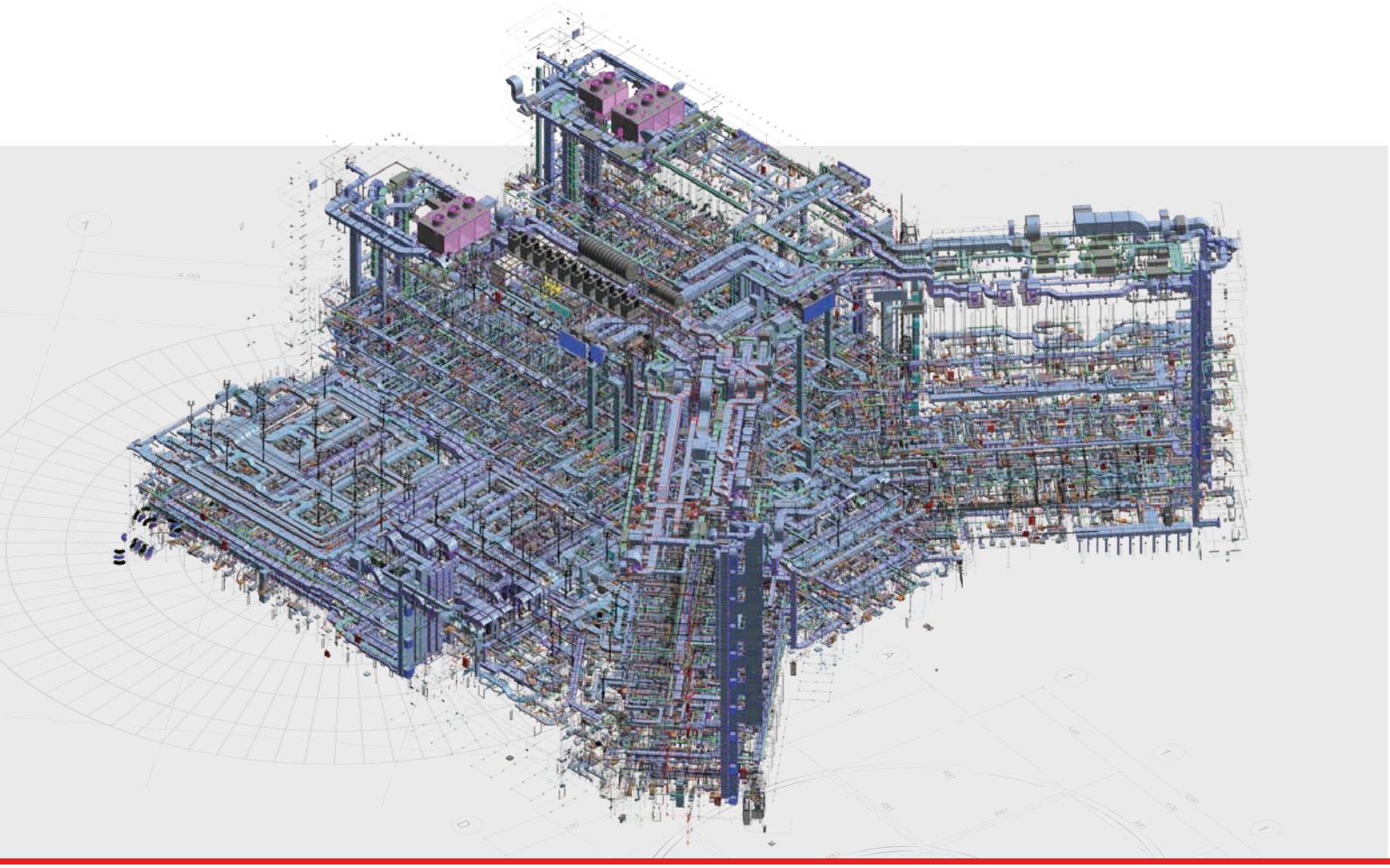


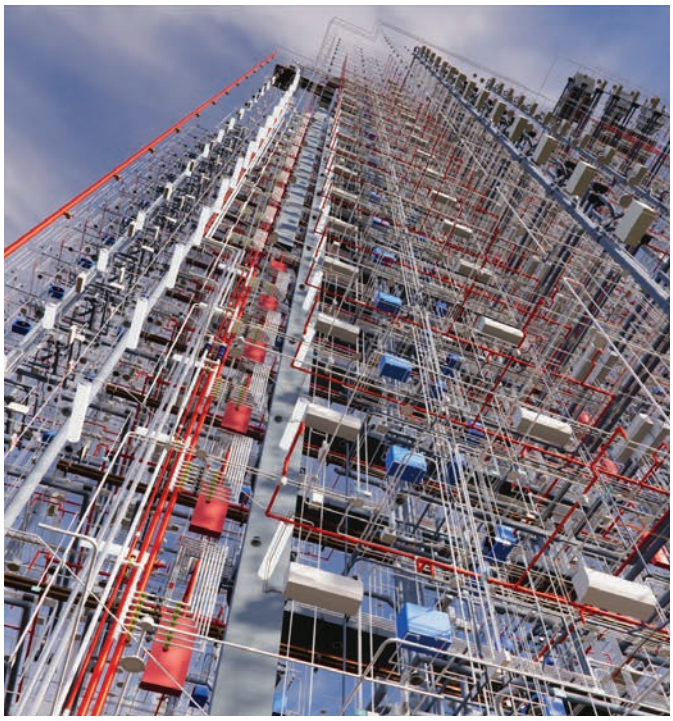
NĂNG LỰC BIM
BIM技术能力

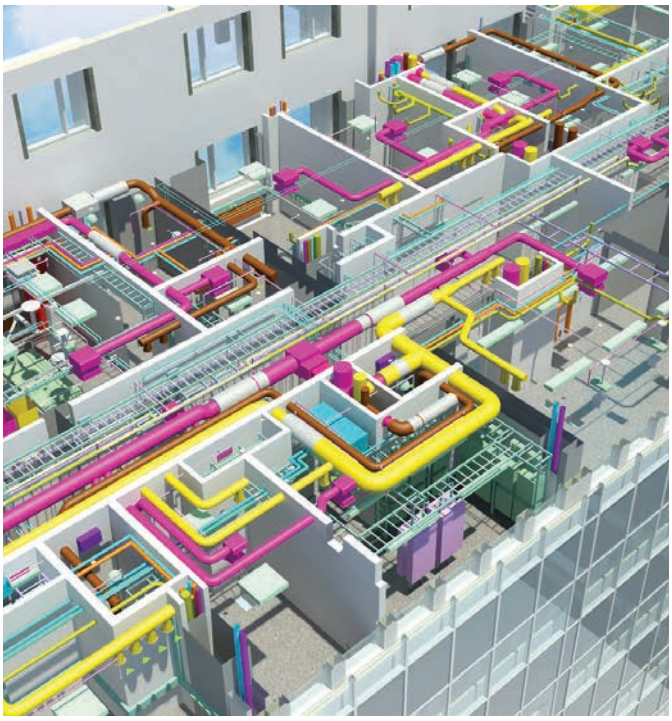


TDI CONS tiên phong ứng dụng công nghệ BIM trong toàn bộ quy trình thiết kế - thi công - vận hành hệ thống cơ điện, hướng tới chuẩn hóa và số hóa toàn diện ngành M&E.
100% dự án của chúng tôi được triển khai trên nền tảng BIM chuyên sâu theo tiêu chuẩn ISO 19650, giúp mô phỏng trực quan, phát hiện xung đột, tối ưu vật tư; nhân lực và kiểm soát tiến độ thi công chính xác.
Việc làm chủ công nghệ BIM không chỉ giúp chúng tôi nâng cao chất lượng và hiệu suất công trình, mà còn khẳng định vị thế đơn vị tiên phong dẫn dắt chuyển đổi số trong lĩnh vực cơ điện Việt Nam.

TDI CONS 率先在机电（M&E）系统的全生命周期——涵盖设计、施工及运维阶段——应用 BIM 技术，致力于推动该领域的全面标准化与数字化发展。
我们所有的项目均依托符合 ISO 19650 标准的先进 BIM 平台进行实施，从而实现可视化模拟、碰撞检查、材料与人力资源的优化配置，以及对施工进度的精准管控。
对 BIM 技术的熟练掌握，不仅提升了项目质量与效率，更巩固了我们作为越南机电行业数字化转型先行者的地位。







CHỨNG NHẬN & GIẢI THƯỞNG
认证与荣誉



VIETNAM TOP 10 M&E CONTRACTORS REPUTATION AWARD 2026

FAST500
Top 500 Fastest Growing Enterprises

ISO

Giải thưởng Top 10 Nhà thầu Cơ điện uy tín Việt Nam 2026 và Top 10 FAST500 là những dấu mốc ghi nhận hành trình kiến tạo giá trị của TDI CONS, nơi năng lực thực thi, chất lượng công trình và tăng trưởng bền vững được khẳng định qua từng dự án.

荣获“2026年越南十大信誉卓著机电（M&E）承包商”及“FAST500强企业”殊荣，标志着TDI CONS在价值创造征程中树立了重要里程碑；这一征程充分彰显了公司在每一个项目中展现出的卓越执行力、工程品质与可持续增长实力。



CHỨNG NHẬN TOP 500 DOANH NGHIỆP TĂNG TRƯỞNG NHANH NHẤT VIỆT NAM
越南成长最快500强企业认证

CHỨNG NHẬN TOP 10 NHÀ THẦU CƠ ĐIỆN UY TÍN NĂM 2026
2026年度越南十大最具信誉机电工程承包商认证



CHỨNG CHỈ ĐẠT ĐƯỢC
资质证书



BỘ XÂY DỰNG
CỤC QUẢN LÝ HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

CHỨNG CHỈ
NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG

Số: BXD-00001737

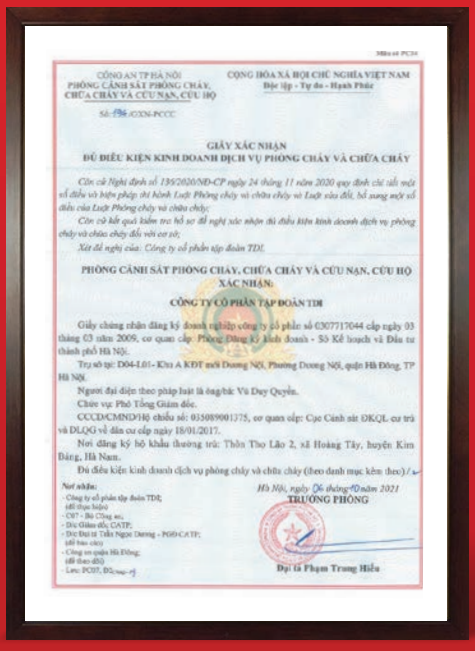
(Ban hành kèm theo Quyết định gia hạn số: 24/QĐ-HĐXD-DN ngày 03/6/2022 và Quyết định gia hạn số: 16/QĐ-HĐXD-DN ngày 20/4/2022)

Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TDI
Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ Quyết định thành lập số: 0307717044
Ngày cấp: 03/03/2009
Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.
Tên người đại diện theo pháp luật:
Ông/Bà: Nguyễn Thế Tôn — Chức vụ: Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc
Địa chỉ trụ sở chính: D04-L01, Khu A, Khu đô thị mới Dương Nội, phường Dương Nội, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.
Số điện thoại: 024.6297.0970 — Số fax:
E-mail: — Website:
Phạm vi hoạt động xây dựng:
1. Thi công xây dựng công trình:
- Dân dụng: Hạng I
Chứng chỉ này có giá trị đến hết ngày: 20/4/2032.

Hà Nội, ngày 03 tháng 6 năm 2022
CỤC TRƯỞNG

Hoàng Quang Nhu

CHỨNG NHẬN NĂNG LỰC HOẠT ĐỘNG XÂY DỰNG
建筑业企业资质证书



CÔNG AN TP HÀ NỘI
PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

Số: 496 /GXN-PCCC

GIẤY XÁC NHẬN
ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

Căn cứ Nghị định số 136/2020/NĐ-CP ngày 24 tháng 11 năm 2020 quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Phòng cháy và chữa cháy và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Phòng cháy và chữa cháy;

Căn cứ kết quả kiểm tra hồ sơ đề nghị xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy đối với cơ sở;

Xét đề nghị của: Công ty cổ phần tập đoàn TDI.

PHÒNG CẢNH SÁT PHÒNG CHÁY, CHỮA CHÁY VÀ CỨU NẠN, CỨU HỘ XÁC NHẬN:

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TDI

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp công ty cổ phần số 0307717044 cấp ngày 03 tháng 03 năm 2009, cơ quan cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội.

Trụ sở tại: D04-L01- Khu A KĐT mới Dương Nội, Phường Dương Nội, quận Hà Đông, TP Hà Nội.

Người đại diện theo pháp luật là ông/bà: Vũ Duy Quyền.

Chức vụ: Phó Tổng Giám đốc.

CCCD/CMND/Hộ chiếu số: 035089001375, cơ quan cấp: Cục Cảnh sát ĐKQL cư trú và DLQG về dân cư cấp ngày 18/01/2017.

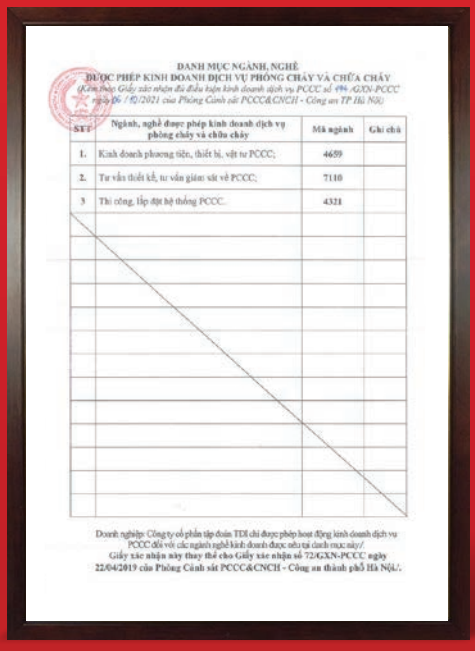
Nơi đăng ký hộ khẩu thường trú: Thôn Tho Lão 2, xã Hoàng Tây, huyện Kim Đăng, Hà Nam.

Đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy (theo danh mục kèm theo)./.

Nơi nhận:
- Công ty cổ phần tập đoàn TDI;
- Lưu: PC07, ĐQ.

Hà Nội, ngày 06 tháng 4 năm 2021
TRƯỞNG PHÒNG

Đại tá Phạm Trung Hiếu



DANH MỤC NGÀNH, NGHỀ
ĐƯỢC PHÉP KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY

(Kèm theo Giấy xác nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ PCCC số: 496 /GXN-PCCC ngày 06 /4/2021 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an TP Hà Nội)

STT	Ngành, nghề được phép kinh doanh dịch vụ phòng cháy và chữa cháy	Mã ngành	Ghi chú
1.	Kinh doanh phương tiện, thiết bị, vật tư PCCC;	4659	
2.	Tư vấn thiết kế, tư vấn giám sát về PCCC;	7110	
3	Thi công, lắp đặt hệ thống PCCC.	4321	

Doanh nghiệp Công ty cổ phần tập đoàn TDI chỉ được phép hoạt động kinh doanh dịch vụ PCCC đối với các ngành nghề kinh doanh được nêu tại danh mục này/.
Giấy xác nhận này thay thế cho Giấy xác nhận số 72/GXN-PCCC ngày 22/04/2019 của Phòng Cảnh sát PCCC&CNCH - Công an thành phố Hà Nội./.

GIẤY XÁC NHẬN ĐỦ ĐIỀU KIỆN KINH DOANH DỊCH VỤ PHÒNG CHÁY VÀ CHỮA CHÁY DO CẢNH SÁT PCCC VÀ CỨU NẠN CỨU HỘ CA TP HÀ NỘI CẤP
由河内市公安局消防救援警察局颁发的消防服务经营条件确认书



CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ AN TOÀN SỨC KHỎE NGHỀ NGHIỆP
ISO 45001:2018
ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系认证



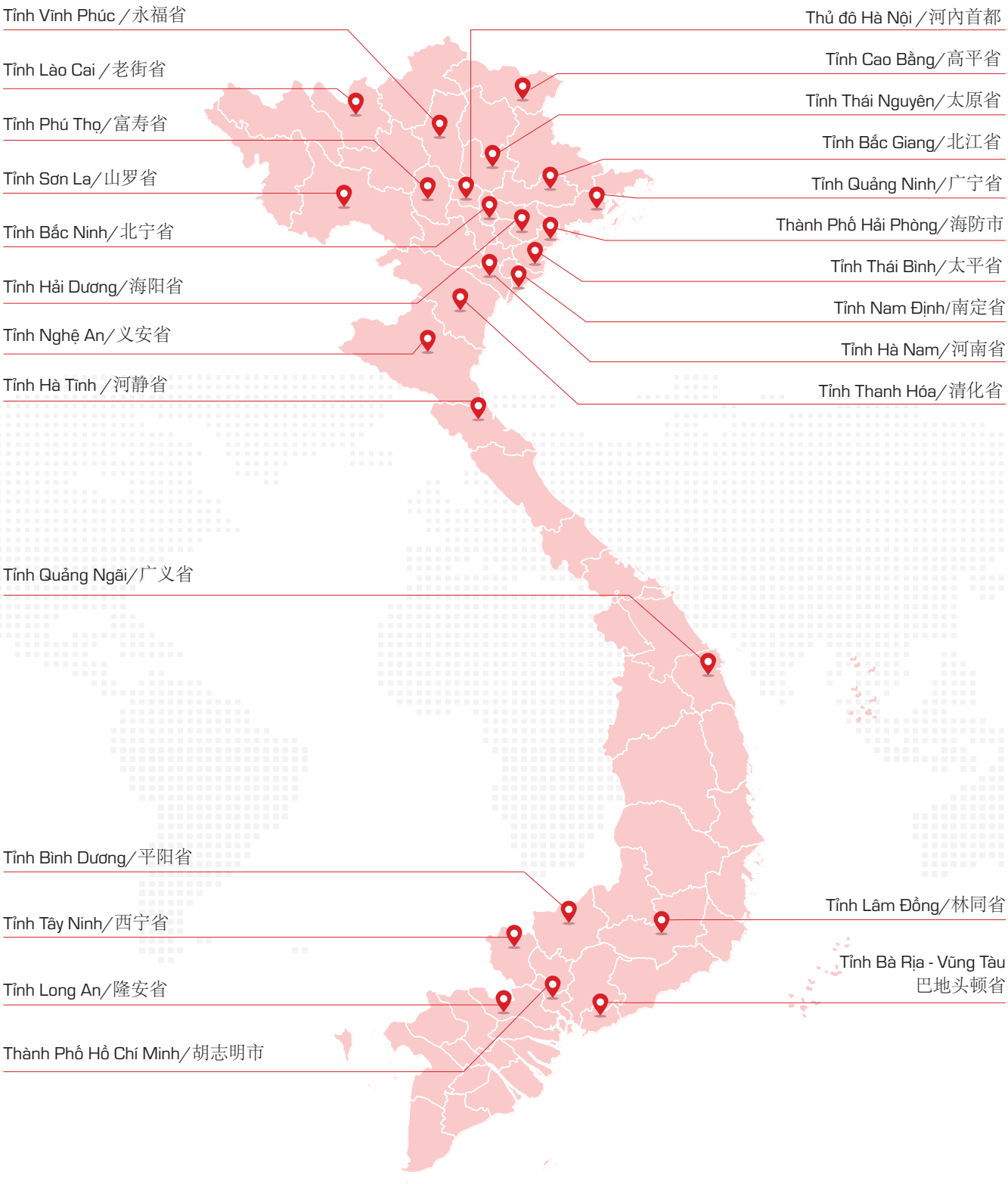
CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ MÔI TRƯỜNG
ISO 14001:2015
ISO 14001:2015 环境管理体系认证



CHỨNG NHẬN HỆ THỐNG QUẢN LÝ CHẤT LƯỢNG
ISO 9001:2015
ISO 9001:2015 质量管理体系认证

DỰ ÁN TIÊU BIỂU
典型项目

BẢN ĐỒ ĐÁNH DẤU VỊ TRÍ CÁC DỰ ÁN CỦA TDI GROUP TẠI VIỆT NAM
TDI集团在越南各项目位置分布图




TDI CONS



NHÀ MÁY REPON VIỆT NAM

Quy mô: 25.000 m^2
Địa điểm: Lô G-5, Khu công nghiệp Hựu Thạnh, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, Việt Nam,
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Công nghệ REPON Việt Nam
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

REPON越南工厂

规模：2,5 公顷 (25.000平方米)
地点：越南隆安省德和县友盛工业区 G-5 地块
投资者：越南 REPON 科技有限责任公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工


LỄ ĐỘNG THỔ CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ REPON VIỆT NAM
Tây Ninh, ngày 29 tháng 05 năm 2026
LỄ ĐỘNG THỔ
動土典禮
REPON TECH (VIET NAM) CO.,LTD
CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ REPON VIỆT NAM
REPON
TDICONS


REPON
TDICONS
REPON TECH (VIET NAM) CO.,LTD 動土典禮



DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ MÁY CÔNG TY NEW STAR

Quy mô: 5,5 ha (55.000 m^2)
Địa điểm: Lô XN11-A, Khu Công nghiệp Đại An mở rộng, Phường Tứ Minh, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH NEW STAR VIETNAM
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

NEW STAR公司厂房建设项目

规模: 5.5公顷（55,000 平方米）
地点: 越南海防市四明坊大安扩建工业园区 XN-11A 地块
投资者: 越南NEW STAR有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工


NEWSTAR


NEWSTAR
LỄ KHỞI CÔNG
开工仪式
DỰ ÁN: NHÀ MÁY NEW STAR VIETNAM INC
项目: 越南 NEW STAR INC 工厂
HẢI PHÒNG-2025
TDI GROUP



NHÀ MÁY SẢN XUẤT VIỆT NAM HÀN ĐẶC BIỆT POURIN – GIAI ĐOẠN 2

Quy mô: 6,0 ha (60.000 m^2)
Địa điểm: Lô CN6, CN7-01, Khu phi thuế quan và khu công nghiệp Nam Đình Vũ (khu 1) thuộc Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Phường Đông Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Sản xuất Việt Nam hàn đặc biệt POURIN
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

博盈特焊越南制造工厂—II期

规模: 6公顷 (60.000 平方米)
地点: 越南海防市东海坊属于停武-吉海经济区的非关税区和南停武工业区（第1区）CN6, CN7-01 地块
投资者: 博盈特焊越南制造有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工




LỄ ĐỘNG THỔ
奠基仪式
DỰ ÁN: NHÀ MÁY SẢN XUẤT VIỆT NAM HÀN ĐẶC BIỆT POURIN GIAI ĐOẠN 2
项目：博盈特焊越南制造工厂 II 期工程
KHỞI CÔNG
TDI - POURIN



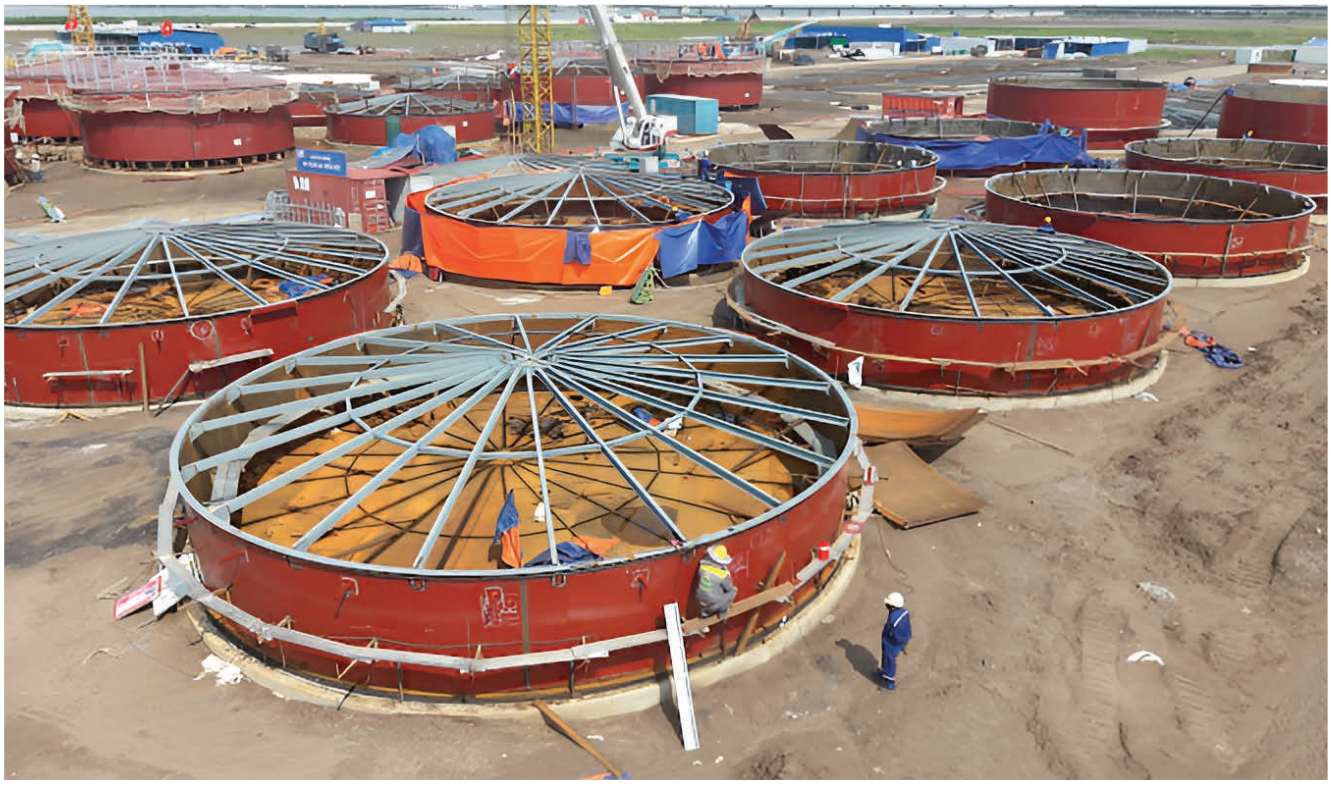
KHO HÓA CHẤT NAM ĐÌNH VŨ HẢI PHÒNG

Quy mô: 210.000 m²
Địa điểm: Lô KXD3-02, Khu phi thuế quan & KCN Nam Đình Vũ (Khu 1)
thuộc Khu kinh tế Đình Vũ – Cát Hải, Phường Đông Hải, Thành phố Hải Phòng, Việt Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Cảng Nam Đình Vũ UNIONCHEM
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Tổng thầu thi công xây dựng, M&E, PCCC và hạ tầng bồn bể hóa chất

海防南亭武化工仓储项目

规模: 210,000 平方米（21公顷）
地址: 越南海防市东海坊亭武-吉海经济区南亭武非关税区及工业区（第1区）KXD3-02地块
投资者: 南亭武UNIONCHEM港口有限责任公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 土建施工总承包、机电（M&E）工程、消防工程及化学品储罐区基础设施工程







THI CÔNG NHÀ VĂN PHÒNG KÝ TÚC XÁ NHÀ MÁY OAKONCEPT

Quy mô: 8,0 ha (80.000 m²)
Địa điểm: Khu công nghiệp Phía Nam, xã Phú Thịnh, huyện Yên Bình, tỉnh Yên Bái
Chủ đầu tư: Công ty TNHH ngành gỗ OAKONCEPT Việt Nam
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

OAKONCEPT 工厂办公楼及宿舍施工

规模：8.0公顷 (80,000 平方米)
地点：安沛省安平县富盛社南方工业区
投资者：越南OAKONCEPT木业有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工




HM FLOORS



NHÀ MÁY BIENE VIỆT NAM INC

Quy mô: 1,0 ha (10.000 m²)
Địa điểm: Một phần lô CN02, KCN Đồng Văn I mở rộng, Phường Bạch Thượng, Thị xã Duy Tiên, tỉnh Hà Nam, Việt Nam
Chủ đầu tư: CÔNG TY TNHH BIENE VIETNAM INC
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

越南 BIENE INC 有限公司

规模: 1.0公顷 (10,000平方米)
地点: 越南河南省维先市社白上坊同文I扩展工业区CN02地块（部分）
投资者: 越南BIENE INC工厂
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工


LỄ ĐỘNG THỔ
動土儀式
越南BIENE
DỰ ÁN NHÀ MÁY BIENE
ENE INC工廠項目 動土


BIENE
CÔNG TY TNHH BIENE VIETNAM INC
越南 BIENE INC 有限公司
TDI GROUP
CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TDI
TDI集团股份公司
LỄ ĐỘNG THỔ
動土儀式



NHÀ MÁY SẢN XUẤT CUTABOVE VIỆT NAM

Quy mô: 3,0 ha (30.000 m^2)
Địa điểm: Lô đất CN1B3, KCN Nam Đình Vũ (Khu 2) (DEEP C 2A), Phường Đông Hải 2, Quận Hải An, Thành phố Hải Phòng
Chủ đầu tư: Công ty TNHH CUTABOVE ENTERPRISE
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

越南 CUTABOVE 生产工厂项目

规模：3.0公顷 (30,000 平方米)
地点：海防市海安区东海二坊，亭武南工业园（2 区）（DEEP C2A），CN1B3 地块
投资者：CUTABOVE ENTERPRISE 有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工




CUTABOVE
LỄ KHỞI CÔNG
TDI GROUP



NHÀ MÁY BOI

Quy mô: 3,8 ha (38.000 m²)
Địa điểm: KCN Việt Hàn, Xã Tăng Tiến, Huyện Việt Yên, Tỉnh Bắc Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH BOI Việt Nam
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

BOI厂

规模：3.8公顷（38,000 平方米）
地点：北江省越安县增进社越-韩工业区
投资者：BOI越南有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工


BOI
BOI


BOI



NHÀ MÁY HIGHWAY VINA

Quy mô: 2,0 ha (20.000 m²)
Địa điểm: Lô đất III-7.1, Khu công nghiệp Quế Võ II, Phường Đào Viên, Tỉnh Bắc Ninh, Việt Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH HIGHWAY VINA
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

北宁HIGHWAY VINA工厂

规模: 2.0公顷 (20,000平方米)
地点: 越南北宁省桃园坊桂武II工业区，III-7.1地块
投资者: 越南HIGHWAY有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工


HIGHEND
HIGHEND VINA CO., LTD
CÔNG TY TNHH HIGHEND VINA


HIGHEND
HIGHEND



DỰ ÁN SẢN XUẤT CÔNG TY TNHH HIGH SHEEN VINA

Quy mô: 5,0 ha (50.000 m^2)
Địa điểm: Một phần Lô A13 (Ký hiệu là Lô A13-4), Khu công nghiệp Phúc Điền mở rộng, Xã Kẻ Sặt, TP Hải Phòng, Việt Nam
Chủ đầu tư: HIGH SENSE INT'L CO., LTD
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

越南海信生产工厂项目

规模：5.0公顷 (50,000 平方米)
地点：越南海防市纪色社福田扩展工业区 A13 地块之一部分（编号为 A13-4）
投资者：HIGH SHEEN VINA生产工厂项目
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工







NHÀ MÁY NANHUA

Quy mô: 2,5 ha (25.000 m²)
Địa điểm: Khu công nghiệp Cầu Nghìn, Thị trấn An Bài và xã An Thanh, huyện Quỳnh Phụ, tỉnh Thái Bình
Chủ đầu tư: CÔNG TY NANHUA INDUSTRIAL (SINGAPORE) PTE.LTD
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

NANHUA工厂

规模：2.5公顷 (25,000平方米)
地点：太平省琼附县安排市镇及安清社千桥工业区。
投资者：NANHUA INDUSTRIAL (SINGAPORE) PTE.LTD
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工


NANHUA
WELCOME TO
NANHUA
NANHUA


NANHUA



DỰ ÁN NHÀ VĂN PHÒNG, NHÀ XƯỞNG BAISHENG GIAI ĐOẠN 3

Quy mô: 2,381 ha (23.810 m²)
Địa điểm: Khu 01, Xã Tu Vũ, Tỉnh Phú Thọ, Việt Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH sản phẩm thể thao BAI SHENG
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

百盛三期厂房、办公楼项目

规模: 2.381公顷 (23,810 平方米)
地点: 越南富寿省修武社01区
投资者: 百盛体育用品有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工


CÔNG TY TNHH SẢN PHẨM THỂ THAO BAISHENG
BAI SHENG SPORTS GOODS COMPANY LIMITED
Địa chỉ: Khu 1, xã Đồng Trung, huyện Thanh Thủy, tỉnh Phú Thọ


BAI SHENG
LỄ ĐỘNG THỔ
奠基仪式
TDI GROUP
DỰ ÁN: NHÀ VĂN PHÒNG, NHÀ XƯỞNG BAISHENG GIAI ĐOẠN 3
项目：百盛三期厂房、办公楼
PHÚ THỌ, 13.12.2025



NHÀ MÁY FASTRONG

Quy mô: 6,0 ha (60.000 m^2)
Địa điểm: KCN Quế Võ III, Xã Việt Hùng, Huyện Quế Võ, Tỉnh Bắc Ninh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Fastrong Technologies Việt Nam
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

FASTRONG工厂

规模：6.0公顷（60,000 平方米）
地点：北宁省桂武县越兴公社桂武第三工业园
投资者：華震科技股份有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工







NHÀ MÁY BWID

Quy mô: 20 ha (200.000 m²)
Địa điểm: KCN Cẩm Điền - Lương Điền, Xã Cẩm Điền, Huyện Cẩm Giàng, Tỉnh Hải Dương.
Chủ đầu tư: Công ty một thành viên phát triển công nghiệp BW Hải Dương
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

BWID厂

规模：20公顷（200,000平方米）
地点：海阳省锦江县锦田社锦田- 良田工业区
投资者：海阳BW 工业发展公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工







NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỒ DÙNG VĂN PHÒNG PHẨM THREE - COLOR STONE

Quy mô: 1,6 ha (16.000 m^2)
Địa điểm: KCN Tân Trường, xã Tân Trường và Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH THREE - COLOR STONE (Việt Nam)
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

THREE – COLOR STONE文具厂

规模: 1.6 公顷（16,000平方米）
地点: 海阳省锦江县新长及锦东社新长工业区
投资者: THREE-COLOR STONE（越南）有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工




THREE-COLOR STONE COMPANY



NHÀ MÁY SẢN XUẤT ĐỒ CHƠI TRẺ EM SAMBOUND

Quy mô: 2,7 ha (27.000 m²)
Địa điểm: KCN Tân Trường, xã Tân Trường và Cẩm Đông, huyện Cẩm Giàng, tỉnh Hải Dương.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH SAMBOUND (Việt Nam)
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

SAMBOUND儿童玩具制造厂

规模：2.7公顷（27,000平方米）
地点：海阳省锦江县新长及锦东社新长工业区
投资者：SAMBOUND（越南）有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工


Sambound


Sambound
SAMBOUND COMPANY

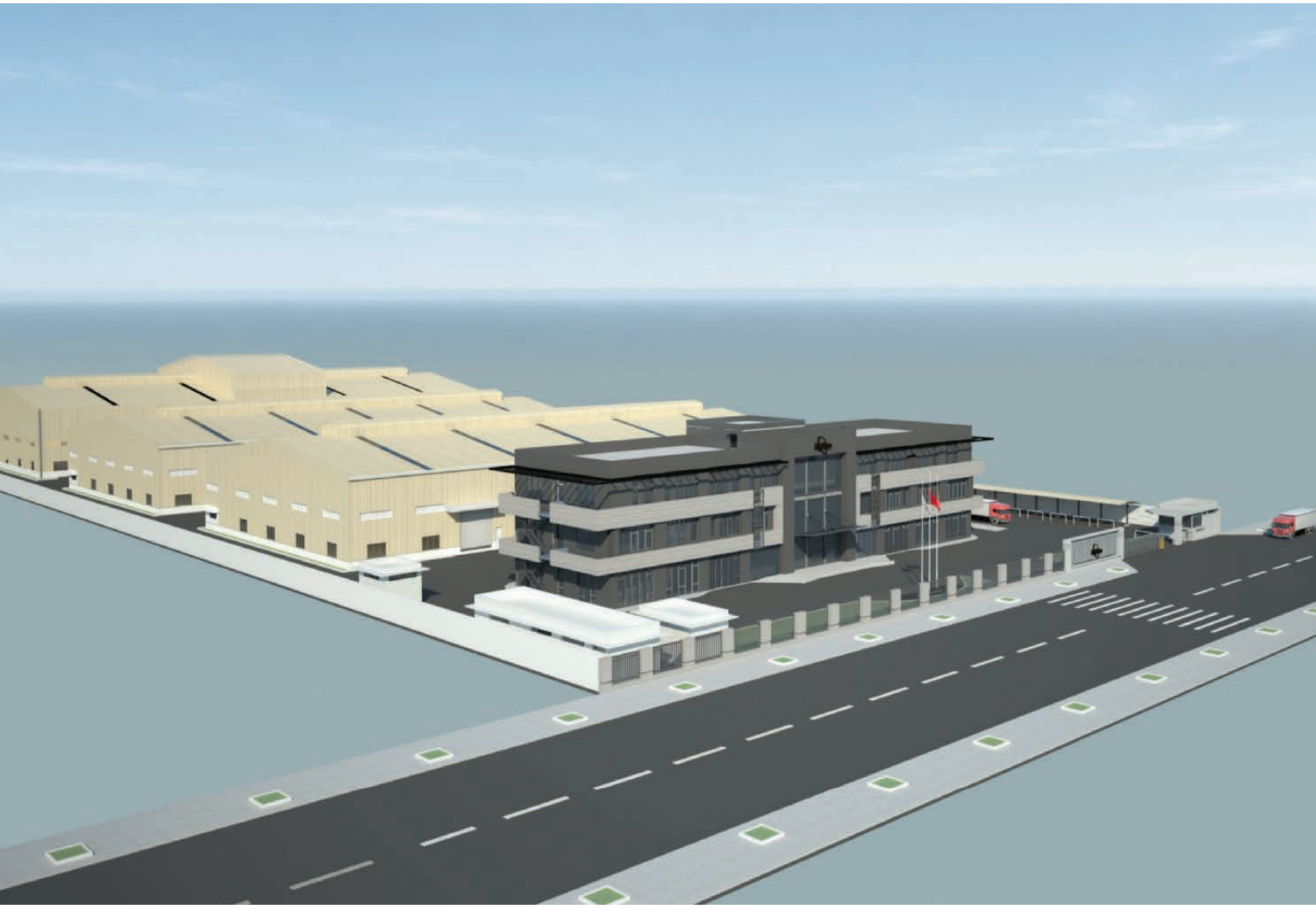


NHÀ MÁY HIGHSUN OPTOELECTRONIC

Quy mô: 5 ha (50.000 m²)
Địa điểm: KCN Quế Võ II , xã Ngọc Xá, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Highsun OptoElectronic
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

海印光电厂

规模: 5公顷（50,000平方米）
地点: 北宁省桂武县玉霞社桂武二工业园
投资者: 海印光电股份有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工




HighSun
HighSun



NHÀ MÁY HONGKONG

Quy mô: 2 ha (20.000 m²)
Địa điểm: KCN VSIP Bắc Ninh II, Xã Hoà Tiến, Huyện Yên Phong, Tỉnh Bắc Ninh.
Chủ đầu tư: HongKong Disourve Technology Co.,Limited.
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

香港工厂

规模: 2公顷（20,000平方米）
地点: 北宁省安丰县和进社VSIP北宁二工业园
投资者: 工迪源科技科技有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工







NHÀ MÁY VAN HUACHENG

Quy mô: 3,6 ha (36.000 m²)
Địa điểm: KCN Nham Sơn - Yên Lư, thị trấn Nham Biển và xã Yên Lư, huyện Yên Dũng, tỉnh Bắc Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH VAN HUACHENG
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

华成阀门工厂

规模: 3.6公顷（36,000平方米）
地点: 岩边镇-安闾社，岩山-安闾工业区
投资者: 华成阀门有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工




HUACHENG VALVE



NHÀ MÁY TEXCO TEXTILE

Quy mô: 2 ha (20.000 m²)
Địa điểm: Lô L3, Khu công nghiệp dệt may Phố Nối B, Phường Dị Sử, Thị xã Mỹ Hào, Tỉnh Hưng Yên
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Công nghiệp Texco
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

德斯科纺织厂

规模：2公顷（20,000平方米）
地点：兴安省美豪市社异使坊庸内B纺织服装工业区L3地块
投资者：德斯工业有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工




Terco
Terco



NHÀ MÁY HUA ZHUANG

Quy mô: 3,6 ha (36.000 m²)
Địa điểm: KCN Đồng Văn II, Phường Bạch Thượng, Thị xã Duy Tiên, Tỉnh Hà Nam
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Hua Zhuang Electronics
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

华庄厂

规模：3.6公顷（36,000平方米）
地点：河南省维仙镇白上区同文二工业园
投资者：华庄电子(越南)有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工


Huazhuang


Huazhuang



NHÀ MÁY COUNT VINA

Quy mô: 4 ha (40.000 m²)
Địa điểm: KCN Tân Hương, xã Tân Hương, huyện Châu Thành, tỉnh Tiền Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH Count Vina
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

COUNT VINA厂

规模：4公顷（40,000平方米）
地点：前江省周城县新香社新香工业区
投资者：Count Vina有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工







NHÀ MÁY INTERPLEX

Quy mô: 4 ha (40.000 m²)
Địa điểm: KCN Quế Võ, huyện Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH công nghệ chính xác INTERPLEX
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

INTERPLEX厂

规模: 4公顷（40,000平方米）
地点: 北宁省桂武县桂武工业区
投资者: INTERPLEX精密工艺有限公司
承包商: TDI GROUP
参与项目: 设计与施工


INTERPLEX PRECISION TECHNOLOGY (HANOI) FACTORY
Address: Lot K4-2, Que Vo II Industrial Park, Bac Ninh province
Area: 40,000 m2
Investor:
Interplex Precision Technology (Hanoi) Co., Ltd
Interplex
Main Contractor:
Thanhdoan Construction Jsc.,
THANH DOAN Corp.
ENGINEERING & CONSTRUCTION
Design:
Vietnam investment consultancy design and construction Jsc.,
DECONVIN
Design & Construction
Construction management:


Interplex
Re-engineering Success



NHÀ MÁY SIMONE

Quy mô: 3.6 ha(36,000 m²)
Địa điểm: KCN Tân Hương, X. Tân Hương, H. Châu Thành, T. Tiền Giang.
Chủ đầu tư: Công ty TNHH túi xách Simone Việt Nam TG
Tổng thầu: TDI GROUP
Hạng mục tham gia: Thiết kế & thi công

SIMONE厂

规模：3.6公顷（36,000平方米）
地址：前江省周城县新香社新香工业区
投资者：越南TG Simone包有限公司
承包商：TDI GROUP
参与项目：设计与施工




SIMONE

ĐỐI TÁC THƯỜNG XUYÊN
长期合作伙伴














越南台灣商會聯合總會












LUXSHARE ICT



TDI CONS

CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN TDI
T D I 集团股份公司

Trụ sở chính : A16-NV6 ô số 9, Khu đô thị mới hai bên đường Lê Trọng Tấn, Phường Tây Mỗ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam.

Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh : Số 15 đường 2A, Phường Long Bình, TP.Hồ Chí Minh.

Chi nhánh Nha Trang : 11A đường Văn Tiến Dũng, Phường Nam Nha Trang, Tỉnh Khánh Hòa.

总公司 ： 越南河内市西姥坊黎重晋路两边新都市区9区A16-NV6号

胡志明市分公司 ： 胡志明市龙平区2A街15号

芽庄市分公司 ： 庆和省南芽庄坊文进勇街11A号